

INFRASTRUCTURE / INFRASTRUCTURE

# Parking relais et office de tourisme

## Parking facility and tourist office

**PROJET / PROJECT**  
Parking relais et office de tourisme (635 places de parking)

**LOCALISATION / LOCATION**  
Ilot Nord La Vannerie - Sables d'Olonne

**MAÎTRISE D'OUVRAGE / CLIENT**  
Les Sables d'Olonne Agglomération

**MAÎTRISE D'ŒUVRE / PROJECT MANAGEMENT**  
Marc Mimram  
Architecture et Ingénierie, Claas architectes, Artelia, Logitourisme, Guillaume Sevin Paysages

**DATES / DATES**  
2023 - 2025

**SURFACE / SURFACE**  
17 160 m<sup>2</sup>

**COÛT / COST**  
13,4 M€

Ce bâtiment n'a pas seulement un usage de parc de stationnement et de délestage. Il s'agit d'un marqueur à l'échelle du territoire, un repère métropolitain et une porte d'entrée de la ville.

L'office de tourisme prend place au dernier étage du bâtiment et profite d'une très vaste terrasse. C'est un belvédère en dialogue avec l'horizon paysagé, une table d'orientation à grande échelle.

Il proposera un accueil touristique innovant associé à des services pour tous les usagers.

Le parking silo est un pôle d'échange entre toutes les mobilités. Cycles, véhicules particuliers, navettes ou encore bus de ville, trouvent ici un espace de partage et de transfert généreux et lisible.

Le projet est pensé comme une structure évolutive, support d'une mixité programmatique déjà amorcée avec les bureaux de l'office de tourisme.

Le futur parking des Sables d'Olonne sera un équipement durable, un bâtiment mixte, réversible et évolutif.

This building has not only a parking facility and overflow parking. It is a landmark on a territorial scale, a metropolitan reference point, and a gateway to the city.

The tourist office takes place on the top floor of the building and benefits from a very large terrace. It is a belvedere in dialogue with the landscape horizon, a large-scale orientation table.

It will offer innovative tourist services for all users.

The silo parking is a hub of exchange between all mobility.

Cycles, private vehicles, shuttles or city buses, find here a generous and clear space for sharing and transferring.

The project is designed as an evolving structure, supporting a programmatic mix already initiated with the tourist office's offices, offices of the tourist office.

The future parking facility of Les Sables d'Olonne will be a sustainable, mixed, reversible, and evolving building.

